# HIRDETMÉNY

Alulírott, mint a Somogy Megyei vadászati hatóságnak a 14-354450-404 kódszámú vadászterület határvonalára vonatkozó jogerős határozattal megállapított területére vonatkozóan – mely terület térképi megjelölése jelen hirdetmény melléklete – nyilvántartásba vett földtulajdoni közösség képviselője az 1996.évi LV. tv. ( a továbbiakban : Vtv. ) 12.§ (13) és (14) bekezdésében megállapított hatáskörömben eljárva

**földtulajdonosi gyűlést hívok össze .**

**A vadászterület vadgazdálkodásra alkalmas területe 4797,0980 hektár**

**A földtulajdonosi gyűlés helye: Somogyszil Közös képviselő székhelye**
**7276 Somogyszil, Szabadság utca 25.**
**A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2026. március 9. (hétfő ) 16.00 óra.**

**A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai :**
**1/**A tulajdonosi képviselő pénzügyi elszámolása a 2025/2026-os vadászati szezonról , a kifizethető haszonbérleti díj megállapítása
**2/**A 79/2004. (V.4. ) FVM rendelet 10.§ (3) bekezdése alapján döntés a földtulajdonosok által nem igényelt haszonbérleti díj felhasználásáról
**3/** Döntés a 2026/2027 vadászati idény költségvetését érintő kérdésekben
**4/** A tulajdonosi közösség működési szabályzatának módosítása

**Regisztráció:**

**A földtulajdon regisztrálására a gyűlést megelőzően 13.00-15.45 óra közötti időpontban, a gyűlés helyszínén kerül sor. A fenti időpontot követően regisztrálásra nincs lehetőség. Csak azoknak a földtulajdonosoknak , illetve meghatalmazott képviselőknek van szavazati joga a tulajdonosi gyűlésen, akik regisztráltatták magukat.**

**Figyelmeztetés a részvétel és képviselet szabályaira:**

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltan** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996.évi LV. törvény ( a továbbiakban: Vtv. ) végrehajtási rendelete, a továbbiakban: Vhr. ) ) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni: ( Vhr. 9.§ (3) bek. )

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot
d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fenti okirattal igazolva be nem jelentették.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak** (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A földtulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent ( regisztrált ) földtulajdonos, vagy annak jogszerű meghatalmazottja jogosult szavazni. Az egyes napirendi pontokhoz tartozó határozatokat a tulajdonukban álló földterület- ideértve a medret is- aránya szerint számított egyszerű szavazattöbbséggel hozzák meg.

Somogyszil, 2026. február 3.

Lengyel Antal
földtulajdonosi képviselő

Melléklet: a 14-354450-404 kódszámú vadászterület térképi megjelölése.

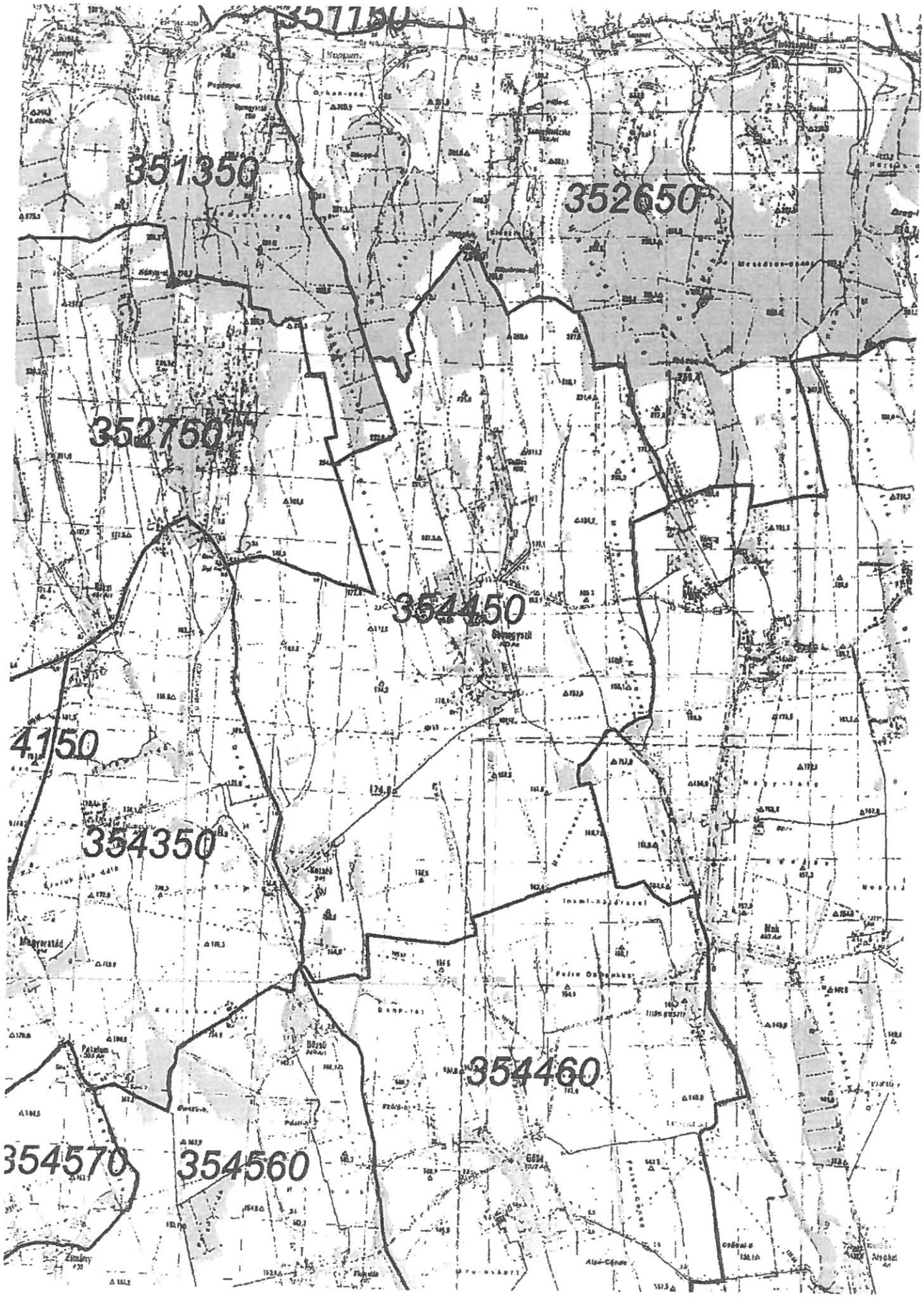
**Kapják:**
Tájékoztató jelleggel az érintett települések önkormányzatai ( Gadács, Gölle, Igal, Kazsok, Somogyszil és Várong ) és joghatással a Vadászati Hatóság

A hirdetményt a mai napon átvettem, büntetőjogi és polgári jogi ( teljes vagyoni ) felelőségem tudatában kijelentem, hogy a hirdetményt a **15 napos kifüggesztési idő figyelembe vételével** az Önkormányzat hirdetőtábláján és elektronikus portálján tájékoztató jelleggel kifüggesztem és a kifüggesztést a vadászati törvény szerinti időtartamra ( melybe a kifüggesztés és a levétel napja nem számít bele ) –a földtulajdonosi gyűlést követő napig biztosítom.

A kifüggesztés vonatkozik: **Gölle Önkormányzat**

**A kifüggesztés napja:** 2026.02.19.
**A levétel napja: 2026. március 10.**

dr. [illegible]
.....


351350
352650
352750
354450
354350
354460
354570
354560